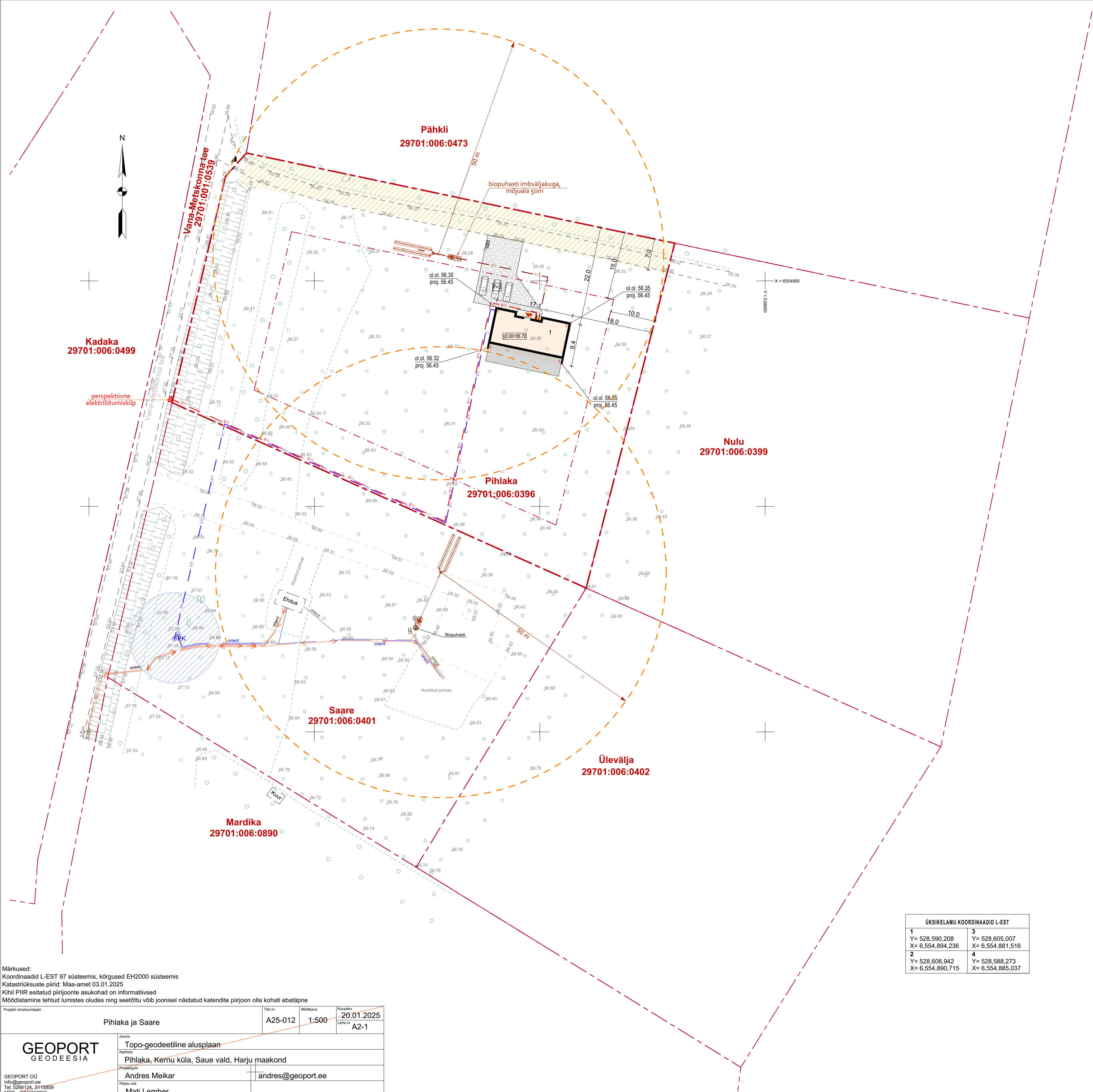




TINGMÄRGID

- KRUNDIPIIR
- - - HOONESTUSALA vastavalt detailplaneeringule
- /// SERVITUUDI ALA
- 1 PROJEKT. ÜKSIKELAMU
- PROJECT. PUITTERRASS
- PROJECT. PLAADISTATUD ALA (KIVIPARKETT)
- P=3 PARKIMISKOHTADE ARV
- PROJECT. PRÜGIKASTID (betoonalusel)
- PERSPEKTIIVNE LIITUMISKILP
- OL. OL. EL. MP. KAABEL
- V11 PROJECT. VEETORUSTIK
- W11 PROJECT. EL. MP. KAABEL
- K11 PROJECT. KANALISATSIOONI TORUSTIK
- BIOPUHASTI IMBVÄLJAKUGA, mõjuala 50m
- PK PUURKAEV
- PUURKAEVU HOOLDUSALA 10m
- PROJECT. SISSEPÄAS HOONESSE
- PROJECT. SISSEPÄAS KRUNDILE

KRUNDI TEHNILISED ANDMED:

Tunnus 29701:006:0396  
Laiendress Pihlaka  
Asustusüksus Kernu küla  
Omavalitsus Saue vald  
Maakond Harju maakond  
Sihtotstarve Elamumaa 100%  
Pindala 6794 m<sup>2</sup>  
Tulepõlviklass TP3

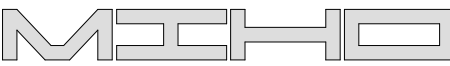
ÜKSIKELAMU TEHNILISED NÄITAJAD:

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| EHITISEALUNE PIND | 160,7 m <sup>2</sup> |
| NETOPIND          | 107,0 m <sup>2</sup> |
| BRUTOPIND         | 135,3 m <sup>2</sup> |
| KORRUSELISUS      | 1                    |
| TUBADE ARV        | 4                    |
| KÕETAV PIND       | 107,0 m <sup>2</sup> |
| ELURUUMIDE PIND   | 103,0 m <sup>2</sup> |
| TEHNORUUMIDE PIND | 4,0 m <sup>2</sup>   |
| HOONE MAHT        | 609 m <sup>3</sup>   |
| HOONE KÕRGUS      | 5,3 m                |
| HOONE ABS KÕRGUS  | 59,8 m               |
| HOONE PIKKUS      | 17,1 m               |
| HOONE LAIUS       | 9,4 m                |
| TULEPÕLVIKLASS    | TP3                  |

| ÜKSIKELAMU KOORDINAADID L-EST |                  |   |                  |
|-------------------------------|------------------|---|------------------|
| 1                             | Y= 528,590,208   | 3 | Y= 528,605,007   |
|                               | X= 6,554,894,236 |   | X= 6,554,881,516 |
| 2                             | Y= 528,606,942   | 4 | Y= 528,588,273   |
|                               | X= 6,554,890,715 |   | X= 6,554,885,037 |

Märkused:  
Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis  
Katastrirüksuste piirid: Maa-amet 03.01.2025  
Kihil PIIR esitatud piirjoonte asukohad on informatiivsed  
Möödistamine tehtud lumistes oludes ning seetõttu võib joonisel näidatud katendite piirjoon olla kohati ebatäpne

|                                                                         |                  |                                               |                   |          |       |         |            |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------|-------------------|----------|-------|---------|------------|
| Projekti nimetus/objekt                                                 | Pihlaka ja Saare | Töö nr.                                       | A25-012           | Möötkava | 1:500 | Kuupäev | 20.01.2025 |
|                                                                         |                  |                                               |                   |          |       | Lehe nr | A2-1       |
| GEOPORT<br>GEODEESIA                                                    | Joonis           | Topo-geodeetiline alusplaan                   |                   |          |       |         |            |
|                                                                         | Address          | Pihlaka, Kernu küla, Saue vald, Harju maakond |                   |          |       |         |            |
|                                                                         | Projekti juht    |                                               | andres@geoport.ee |          |       |         |            |
|                                                                         | Andres Meikar    |                                               |                   |          |       |         |            |
|                                                                         | Pläveer isik     |                                               | Mati Lember       |          |       |         |            |
| GEOPORT OÜ<br>info@geoport.ee<br>Tel. 5268124, 5115859<br>MTR-EEG000293 |                  |                                               |                   |          |       |         |            |



Miho OÜ  
Arhitektuurbüroo  
Reg.kood 11344754  
Reg.nr EEP000998

Tallinn / Peterburi tee 2f  
+372 56 642 338  
kristina@miho.ee  
miho.ee

|                   |                                                          |          |         |
|-------------------|----------------------------------------------------------|----------|---------|
| Objekt            | ÜKSIKELAM<br>HARJUMAA, SAUE VALD,<br>KERNU KÜLA, PIHLAKA |          |         |
| Joonis            | Asendiplaan                                              |          |         |
| Projekti staadium | Eelprojekt                                               |          |         |
| Arhitekt          | Kristina Sepp                                            |          |         |
| Vastutav arhitekt | Kristina Sepp                                            |          |         |
| Töö nr.           | 15-25                                                    | Möötkava | 1:500   |
| Kuupäev           | 04/03/2025                                               | Leht     | AR-4-01 |